

Unité départementale des Bouches du Rhône  
16 rue Zattara CS 70248  
13333 MARSEILLE

MARSEILLE, le 25/08/2023

## **Rapport de l'Inspection des installations classées**

Visite d'inspection du 11/07/2023

### **Contexte et constats**

Publié sur  **GÉORISQUES**

#### **MAISONS DU MONDE**

lieu dit le Portereau  
BP 52402  
44120 Vertou

Références : D-1164-AIX-2023  
Code AIOT : 0006409468

#### **1) Contexte**

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 11/07/2023 dans l'établissement MAISONS DU MONDE implanté Lot B5 - porte des Amériques Zone industrialo Portuaire Fos Distriport 13230 Port-Saint-Louis-du-Rhône. L'inspection a été annoncée le 12/05/2023. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site Géorisques ( <https://www.georisques.gouv.fr/> ).

La visite est réalisée afin de vérifier la mise en place des demandes et observations formulées lors de la visite précédente du mois de décembre 2022.

#### **Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :**

- MAISONS DU MONDE
- Lot B5 - porte des Amériques Zone industrialo Portuaire Fos Distriport 13230 Port-Saint-Louis-du-Rhône
- Code AIOT : 0006409468
- Régime : Autorisation

- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

L'exploitation du bâtiment B5 sur la zone Distriport est réalisée par la société Maisons du Monde qui sous-loue une partie des cellules à d'autres entreprises. Actuellement, la cellule C1 est occupée par la société Laphal, les cellules 4, 5 et 6 sont occupées par la société GCA. La société Maisons du Monde exploite les cellules 2 et 3.

L'arrêté préfectoral date du 30 juillet 2010.

#### **Les thèmes de visite retenus sont les suivants :**

- Suites données à la précédente visite du 20 décembre 2022, notamment sur les réponses attendues de la part de l'exploitant.

## **2) Constats**

### **2-1) Introduction**

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
  - le constat établi par l'inspection des installations classées ;
  - les observations éventuelles ;
  - le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
  - le cas échéant la proposition de suites de l'inspection des installations classées à Monsieur le Préfet; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, conformément aux articles L.171-7 et L.171-8 du code de l'environnement, des suites administratives. Dans certains cas, des prescriptions complémentaires peuvent aussi être proposées ;
- « susceptible de suites administratives » : lorsqu'il n'est pas possible en fin d'inspection de statuer sur la conformité, ou pour des faits n'engageant pas la sécurité et dont le retour à la conformité peut être rapide, l'exploitant doit transmettre à l'inspection des installations classées dans un délai court les justificatifs de conformité. Dans le cas contraire, il pourra

être proposé à Monsieur le Préfet, conformément aux articles L.171-7 et L.171-8 du code de l'environnement, des suites administratives ;

- « sans suite administrative ».

## 2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Il est rappelé à l'exploitant que les modifications de la nomenclature nécessitent la déclaration en préfecture d'une mise à jour du classement des rubriques ICPE pour le bénéfice de l'antériorité.

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

**Les fiches de constats suivantes font l'objet d'une proposition de suites administratives :**

| N° | Point de contrôle   | Référence réglementaire                         | Si le point de contrôle provient d'une <u>précédente</u> inspection : suite(s) qui avai(ent) été donnée(s) | Proposition de suites de l'Inspection des installations classées à l'issue de la <u>présente</u> inspection (1) | Proposition de délais |
|----|---------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 2  | Zones de protection | Arrêté Préfectoral du 30/07/2010, article 1.5.1 | /                                                                                                          | Mise en demeure, respect de prescription                                                                        | 1 mois                |

(1) s'applique à compter de la date de la notification de l'acte ou de la date de la lettre de suite préfectorale

**Les fiches de constats suivantes sont susceptibles de faire l'objet de propositions de suites administratives :**

| N° | Point de contrôle                                                     | Référence réglementaire                                            | Si le point de contrôle provient d'une <u>précédente</u> inspection : suite(s) qui avai(ent) été donnée(s) | Autre information |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1  | Relevé de la consommation d'eau                                       | Arrêté Préfectoral du 30/07/2010, article 4.1.2                    | /                                                                                                          | Sans objet        |
| 3  | Dispositions applicables aux installations à enregistrement et aut... | Arrêté Ministériel du 11/04/2017, article Annexe 2 – Point 1.4. I. | /                                                                                                          | Sans objet        |

| N° | Point de contrôle                                       | Référence réglementaire                                       | Si le point de contrôle provient d'une <u>précédente</u> inspection : suite(s) qui avai(ent) été donnée(s) | Autre information |
|----|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 6  | Lutte contre l'incendie – exercices de défense incendie | Arrêté Ministériel du 11/04/2017, article Annexe 2 – Point 13 | /                                                                                                          | Sans objet        |

**Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :**

| N° | Point de contrôle                                             | Référence réglementaire                                         | Si le point de contrôle provient d'une <u>précédente</u> inspection : suite(s) qui avai(ent) été donnée(s) | Autre information |
|----|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 4  | Documents à disposition des services d'incendie et de secours | Arrêté Ministériel du 11/04/2017, article Annexe 2 – Point 3.5. | /                                                                                                          | Sans objet        |
| 5  | Moyens de lutte contre l'incendie – vérifications périodiques | Arrêté Ministériel du 11/04/2017, article Annexe 2 – Point 22   | /                                                                                                          | Sans objet        |
| 7  | Incident                                                      | Arrêté Préfectoral du 30/07/2010, article 2.5.1                 | /                                                                                                          | Sans objet        |

### **2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats**

La visite réalisée le 11 juillet 2023 a permis de répondre en partie sur les réponses attendues aux demandes formulées lors de la dernière visite de décembre 2022. En effet, l'exploitant ne dispose pas de la justification demandée sur la tenue au feu 4h des murs coupe-feu entre chaque cellule de l'entrepôt. Il a été invité à établir cette conformité lors de la visite. Cet écart nécessite de proposer au préfet de mettre en demeure l'exploitant, s'agissant d'une demande formulée lors de la précédente visite non respectée à ce jour. Par ailleurs, la situation de l'état des stocks nécessite d'être améliorée afin que les éléments puissent être pleinement exploitables, notamment en cas d'incendie. Il est enfin demandé à l'exploitant de justifier des échanges avec le SDIS dans le cadre d'un prochain exercice annoncé pour le mois d'octobre 2023.

### **2-4) Fiches de constats**

**N° 1 : Relevé de la consommation d'eau**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Préfectoral du 30/07/2010, article 4.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Thème(s) :</b> Risques chroniques, Suivi des consommations d'eau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Point de contrôle déjà contrôlé :</b> Sans Objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>Les installations de prélèvement doivent être munies d'un dispositif de mesure totalisateur. Ce dispositif est relevé journalièrement si le débit prélevé est susceptible de dépasser 100 m3/j, hebdomadairement si ce débit est inférieur. Ces résultats sont portés sur un registre éventuellement informatisé.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Constats :</b> L'exploitant a fourni un bilan des relevés de consommation d'eau en 2023. Ce relevé s'effectue à l'aide de 2 compteurs installés sur le circuit d'apport d'eau industrielle (essentiellement destiné au système de défense incendie). L'adduction d'eau sanitaire également équipée d'un compteur, et alimentée par un autre circuit, n'est pas comptabilisée dans ce bilan. Le bilan présenté montre les relevés hebdomadaires depuis le début de l'année 2023, sauf pour 2 périodes de 3 semaines successives, en début avril et en juin, qui correspondent selon l'exploitant aux périodes de congés de la personne en charge du relevé. L'inspection demande que le contrôle hebdomadaire soit assuré pendant ces périodes en faisant opérer par une autre personne désignée. Par ailleurs, le relevé montre à compter du mois de mi-avril une fuite sur le réseau qui fait l'objet d'une réparation.<br>L'inspection demande également à l'exploitant d'expliquer la méthode de calcul appliquée pour établir la valeur du relevé d'eau de son bilan hebdomadaire. En effet, les 2 compteurs vus en visite du site affichent pour le premier une valeur de 1938 (x10 m3), et le second 918 (x10 m3) (cf. photos en annexe du rapport). Ainsi, le total représente 2856 (x10 m3), différent de la valeur du relevé indiquant 24 532,65 m3. |
| <b>Observations :</b> A noter que l'exploitant a reçu les PSH concernant les 3 entrepôts qu'il exploite dans le département. Il a été sensibilisé sur la nature du PSH et s'est engagé à le mettre rapidement en application, en essayant notamment d'étudier des solutions de récupération des eaux utilisées lors des exercices périodiques d'essai du matériel de défense incendie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Type de suites proposées :</b> Susceptible de suites                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Proposition de suites :</b> Sans objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## N° 2 : Zones de protection

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Préfectoral du 30/07/2010, article 1.5.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Distances d'éloignement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Point de contrôle déjà contrôlé :</b> Sans Objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>L'exploitation des installations est compatible avec les autres activités et occupations du sol environnantes.</p> <p>L'exploitant peut se garantir du maintien de l'isolement par rapport aux tiers par contrats, conventions ou servitudes couvrant la totalité de la durée de l'exploitation et de la période de suivi du site le cas échéant.</p> <p>Les zones de protection contre les effets d'un accident majeur sont définies pour des raisons de sécurité autour de l'entrepôt en deux zones d'isolement, zone des effets létaux et zones des effets irréversibles dites Z1 et Z2. Elles correspondent à l'étalement des flux thermiques de 5 et 3 KW/m2 en cas d'incendie généralisé d'une cellule.</p> <p>Les distances des zones Z1 et Z2 sont les suivantes :</p> <p>Conformément au règlement de la zone de Distriport, une servitude réciproque est établie entre les différents exploitants des différents lots permettant un dépassement de 20 m maximum de la zone Z2 sur le lot voisin. Pour le lot B5, la zone Z2 dépasse de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 13 m sur le lot B4 ;</li> <li>- 40,20 m sur le lot B6.</li> </ul> <p>La zone Z1 est celle où il convient en pratique de ne pas augmenter le nombre de personnes présentes par de nouvelles implantations hors de l'activité engendrant cette zone, des activités connexes et industrielles mettant en œuvre les produits ou des procédés de nature voisine et à faible densité d'emploi. Cette zone n'a pas vocation à la construction ou à l'installation d'autres locaux nouveaux habités ou occupés par des tiers ou des voies de circulation nouvelles autres que celles nécessaires à la desserte et à l'exploitation des installations industrielles.</p> <p>La zone des effets létaux en cas d'incendie doit rester à l'intérieur des limites de l'établissement. La zone Z2 est celle où seule une augmentation aussi limitée que possible des personnes, liées à de nouvelles implantations, peut être admise. Cette zone n'a pas vocation à la construction ou à l'installation de nouveaux établissements recevant du public : immeubles de grande hauteur, aires de sport ou d'accueil du public sans structure, aires de camping ou de stationnement de caravanes, de nouvelles voies à grande circulation dont le débit est supérieur à 2000 véhicules par jour ou voies ferrées ouvertes à un trafic de voyageurs. Ces définitions n'exemptent pas l'exploitant des obligations à l'intérieur de l'enceinte de son établissement.</p> <p><b>Constats :</b> L'exploitant n'a pas été en mesure de présenter la justification des propriétés coupe-feu 4 h des murs séparatifs entre les cellules de l'entrepôt.</p> <p>La visite du site a également montré la présence de 2 stocks de palettes positionnés le long du grillage de séparation avec le bâtiment B4. Ceci n'est pas conforme aux dispositions du règlement de la zone Distriport qui fixe des distances d'éloignement à respecter, sachant par ailleurs que les palettes sont positionnées à proximité des dispositifs d'extinction du bâtiment B4 ce qui les rendraient inaccessibles en cas d'incendie. Des photos sont en annexe du rapport de la visite.</p> <p><b>Observations :</b> Le bâtiment B4 étant soumis à POI, il est demandé à l'exploitant de se coordonner avec l'exploitant du bâtiment B5 sur les modalités à appliquer pour la mise en sécurité ou l'évacuation des sociétés locataires du bâtiment B5, en cas de déclenchement du POI dans le bâtiment B4.</p> |
| <b>Type de suites proposées :</b> Avec suites                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Proposition de suites :</b> Mise en demeure, respect de prescription                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                       |
|---------------------------------------|
| <b>Proposition de délais : 1 mois</b> |
|---------------------------------------|

**N° 3 : Dispositions applicables aux installations à enregistrement et aut...**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 11/04/2017, article Annexe 2 – Point 1.4. I.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Thème(s) :</b> Situation administrative, Etat des stocks                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Point de contrôle déjà contrôlé :</b> Sans Objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>L'exploitant tient à jour un état des matières stockées, y compris les matières combustibles non dangereuses ou ne relevant pas d'un classement au titre de la nomenclature des installations classées. Cet état est tenu à disposition du préfet, des services d'incendie et de secours, de l'inspection des installations classées et des autorités sanitaires, dans des lieux et par des moyens convenus avec eux à l'avance.<br><br>L'état des matières stockées est mis à jour a minima de manière hebdomadaire et accessible à tout moment, y compris en cas d'incident, accident, pertes d'utilité ou tout autre événement susceptible d'affecter l'installation.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Constats :</b> L'exploitant a présenté un état des stocks concernant les 3 locataires du bâtiment. Cependant, ces éléments nécessitent des informations complémentaires pour être exploitables. Notamment, les états des stocks doivent indiquer a minima: <ul style="list-style-type: none"><li>- la date de la situation du stock,</li><li>- un libellé explicite du produit stocké (en complément de la codification interne),</li><li>- la référence à la rubrique ICPE concernée,</li><li>- les unités de poids ou de volume utilisées, correspondantes au produit stocké.</li></ul> L'exploitant doit donc améliorer les données de ses états de stock. Durant la visite, l'exploitant a fait des correctifs de son propre état de stock pour ajouter ces éléments et il a transmis une version actualisée à l'inspection. En revanche, les états des stocks des autres locataires ne sont pas correctement renseignés.<br>L'exploitant a également indiqué qu'une requête est engagée sur tous ses entrepôts pour disposer de cet état de stock, des tests sont actuellement en cours sur le site de Fos/mer.<br>L'inspection demande que la prochaine situation du bilan hebdomadaire des stocks soit complétée avec ces informations pour l'ensemble du site. |
| <b>Type de suites proposées :</b> Susceptible de suites                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Proposition de suites :</b> Sans objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**N° 4 : Documents à disposition des services d'incendie et de secours**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 11/04/2017, article Annexe 2 – Point 3.5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Plan des dangers                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Point de contrôle déjà contrôlé :</b> Sans Objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>L'exploitant tient à disposition des services d'incendie et de secours :<br>- des plans des locaux avec une description des dangers pour chaque local présentant des risques particuliers et l'emplacement des moyens de protection incendie ;<br>- des consignes précises pour l'accès des secours avec des procédures pour accéder à tous les lieux;<br>Ces documents sont annexés au plan de défense incendie défini au point 23 de cette annexe. |
| <b>Constats :</b> L'exploitant a affiché un plan de situation du site au niveau de la guérite du gardien, non occupée, à l'entrée de l'entrepôt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Proposition de suites :</b> Sans objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**N° 5 : Moyens de lutte contre l'incendie – vérifications périodiques**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 11/04/2017, article Annexe 2 – Point 22                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, moyens de lutte incendie                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Point de contrôle déjà contrôlé :</b> Sans Objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>L'exploitant s'assure d'une bonne maintenance des matériels de sécurité et de lutte contre l'incendie. Les vérifications périodiques de ces matériels sont inscrites sur un registre.                                                                                                                                      |
| <b>Constats :</b> L'exploitant a présenté une attestation de mise en conformité des RIA par la société intervenante. Lors de la visite de l'entrepôt, il a été vérifié par échantillonnage, le marquage de vérification d'une porte coupe-feu, d'un RIA et d'un extincteur. Un test de déclenchement concluant d'une porte coupe-feu a été également réalisé. |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Proposition de suites :</b> Sans objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## N° 6 : Lutte contre l'incendie – exercices de défense incendie

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 11/04/2017, article Annexe 2 – Point 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Moyens de lutte contre l'incendie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Point de contrôle déjà contrôlé :</b> Sans Objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>Dans le trimestre qui suit le début de l'exploitation de tout entrepôt soumis à enregistrement ou à autorisation, l'exploitant organise un exercice de défense contre l'incendie. Cet exercice est renouvelé au moins tous les trois ans. Les exercices font l'objet de comptes rendus qui sont tenus à la disposition de l'inspection des installations classées et conservés au moins quatre ans dans le dossier prévu au point 1.2 de la présente annexe.                                                             |
| <b>Constats :</b> L'exploitant indique qu'il a réalisé un exercice interne d'évacuation du personnel du bâtiment B5 lors du premier semestre 2023. il a présenté pour cela le déroulé sous format informatique.<br>L'exploitant indique également qu'un exercice avec les pompiers est prévu pour le mois d'octobre 2023. L'inspection des installations classées demande à l'exploitant de présenter un justificatif (mail, confirmation ou autre document) confirmant la démarche engagée. Un délai d'un mois est demandé pour présenter ce justificatif. |
| <b>Type de suites proposées :</b> Susceptible de suites                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Proposition de suites :</b> Sans objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## N° 7 : Incident

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Préfectoral du 30/07/2010, article 2.5.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Déclaration d'incident                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Point de contrôle déjà contrôlé :</b> Sans Objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Prescription contrôlée :</b><br>L'exploitant est tenu de déclarer dans les meilleurs délais à l'inspection des installations classées les accidents ou incidents survenus du fait du fonctionnement de son installation qui sont de nature à porter atteinte aux intérêts mentionnés à l'article L.511-1 du code de l'environnement.                                                                                                  |
| <b>Constats :</b> L'exploitant a déclaré à l'inspection le dernier incident intervenu il y a quelques jours avant la visite concernant la désactivation du réseau de sprinklage de façon à permettre la réparation sur la fuite d'eau précédemment identifiée. Dans l'intervalle, et après avis du SDIS, l'exploitant a mis en place un système de gardiennage afin de contrôler l'état de l'entrepôt et d'intervenir en cas d'accident. |
| <b>Observations :</b> L'inspection des installations classées rappelle à l'exploitant que le signalement de la fuite d'eau fait partie des incidents nécessitant un signalement à l'inspection.                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Type de suites proposées :</b> Sans suite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Proposition de suites :</b> Sans objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## Annexe au rapport de visite

### Photos



Photo du 1er compteur

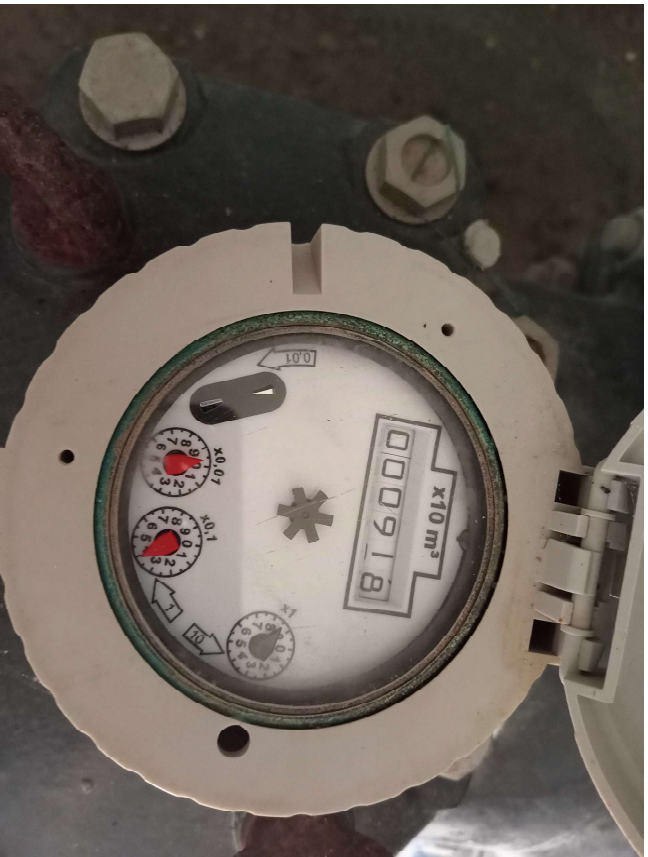


Photo du 2e compteur



1er Stock de palette en bordure du B4



2e Stock de palette en bordure du B4